ДОГОВОР О СОЗДАНИИ

ОБЩЕСТВА С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

“НЕД-центр”

г. Москва,
«31» октября 2012 г.

Мы, нижеподписавшиеся, юридическое и физическое лица:

1) Компания «ЛЭНСИ ЭНТЕРПРАЙЗЕС ЛТД» (LANCY ENTERPRISES LTD), зарегистрирована в Республике Кипр 29 декабря 2006 г. Регистратором Компаний, регистрационный номер серия НЕ 44 № НЕ 190663, адрес: 3036, Кипр, Лимассол, Христодулу Хатзипавлу, 205, ЛУЛУПИС КОРТ, 2-й этаж, офис 20 в лице Представителя по Доверенности от 05 октября 2012 года Сарафанова Анатолия Николаевича,

2) Гражданин РФ, Горовенко Марк Геннадьевич, паспорт 45 05 424963 выдан ОВД Тропарево-Никулино города Москвы, код подразделения 772-039, 20.05.2003 г., зарегистрирован по адресу: г. Москва, пр-т Вернадского, д.117, кв. 140.

именуемые в дальнейшем Учредители, руководствуясь действующим законодательством, заключили настоящий договор о создании Общества с ограниченной ответственностью «НЕД-центр», именуемого в дальнейшем Общество.

СТАТЬЯ 1.
ЦЕЛИ И ПРЕДМЕТ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ.

1.1. Основной целью Общества является получение прибыли.

1.2. Отдельными видами деятельности, перечень которых определяется федеральными законами, Общество может заниматься только на основании специального разрешения (лицензии). Виды деятельности, требующие лицензирования в соответствии с законодательством Российской Федерации, осуществляются с момента получения соответствующих лицензий.

1.3. Деятельность Общества не ограничивается оговоренной в Уставе Общества. Сделки, выходящие за рамки уставной деятельности, но не противоречащие законодательству Российской Федерации, признаются действительными.

1.4. Общество создано на неограниченный срок деятельности.

СТАТЬЯ 2.
НАИМЕНОВАНИЕ И МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ ОБЩЕСТВА.

2.1. Полное официальное наименование Общества:
на русском языке - Общество с ограниченной ответственностью «НЕД-центр».

2.2.Сокращенное наименование Общества:
на русском языке - ООО «НЕД-центр».

2.3. Наименование на английском языке – «NED-center» Llc..

2.4. Местонахождение Общества - 107113, Россия, г. Москва, ул. Маленковская, д. 14, корп.3, пом.4.

СТАТЬЯ 3.
ПРАВОВОЕ ПОЛОЖЕНИЕ И ОТВЕТСТВЕННОСТЬ ОБЩЕСТВА.

3.1. Общество приобретает права юридического лица с момента его государственной регистрации.

3.2. Общество имеет в собственности обособленное имущество, учитываемое на его самостоятельном балансе, может от своего имени приобретать и осуществлять имущественные и личные неимущественные права, нести обязанности, быть истцом и ответчиком в суде. В соответствии с действующим законодательством имущество Общества формируется за счет вкладов учредителей (участников), в том числе денежных средств, поступивших в качестве платы за доли, а также произведенного и приобретенного Обществом за счет его хозяйственной деятельности.

3.3. Общество несет ответственность по своим обязательствам всем принадлежащим ему имуществом.

3.4. Общество не отвечает по обязательствам своих участников.

3.5. Участники Общества не отвечают по его обязательствам и несут риск убытков, связанных с деятельностью Общества, в пределах стоимости принадлежащих им долей в уставном капитале Общества.

Участники Общества, не полностью оплатившие доли, несут солидарную ответственность по обязательствам Общества в пределах стоимости неоплаченной части принадлежащих им долей в уставном капитале Общества.

В случае несостоятельности (банкротства) Общества по вине его участников или по вине других лиц, которые имеют право давать обязательные для Общества указания либо иным образом имеют возможность определять его действия, на указанных участников или других лиц в случае недостаточности имущества Общества может быть возложена субсидиарная ответственность по его обязательствам.

3.6. Общество самостоятельно планирует и осуществляет свою деятельность; определяет формы и размеры оплаты труда своих работников, цены на продукцию и оказываемые услуги, порядок и форму расчетов по совершаемым сделкам, если иное не предусмотрено законодательством Российской Федерации.

СТАТЬЯ 4.
УСТАВНЫЙ КАПИТАЛ.

4.1. Уставный капитал Общества определяет минимальный размер его имущества, гарантирующего интересы кредиторов Общества.

Уставный капитал Общества составляется из номинальной стоимости долей его участников.

Размер уставного капитала Общества и номинальная стоимость долей его участников определяются в рублях.

На момент создания Общества Уставный капитал составляет 4 545 455 (четыре миллиона пятьсот сорок пять тысяч четыреста пятьдесят пять) рублей.

4.2. Размер доли участников Общества в уставном капитале:

1) Компания «ЛЭНСИ ЭНТЕРПРАЙЗЕС ЛТД» - 4 500 000 (четыре миллиона пятьсот тысяч) рублей, что составляет 99 % Уставного капитала.

2) Горовенко Марк Геннадьевич 45 455 (сорок пять тысяч четыреста пятьдесят пять) рублей, что составляет 1% Уставного капитала.

4.3. На момент государственной регистрации Общества Учредитель - Компания «ЛЭНСИ ЭНТЕРПРАЙЗЕС ЛТД» оплачивает свою долю в Уставном капитале Общества полностью.

4.4. Учредитель – Горовенко М.Г. оплачивает свою долю в Уставном капитале Общества полностью в течение 60 (шестидесяти) календарных дней с момента государственной регистрации Общества.

4.5. Доля учредителя Общества (если иное не предусмотрено уставом Общества) предоставляет право голоса только в пределах оплаченной части принадлежащей ему доли.

4.6. В случае неоплаты доли или части доли в течение срока, определяемого в настоящем Договоре, неоплаченная доля или часть доли переходит к Обществу и должна быть реализована в порядке и в сроки, установленные действующим законодательством РФ.

СТАТЬЯ 5.
ФОРС-МАЖОР

5.1. Учредители освобождаются от частичного или полного исполнения обязательств по настоящему Договору, если неисполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой

силы, возникших после заключения настоящего Договора в результате событий чрезвычайного характера, которые учредитель не мог ни предвидеть, ни предотвратить разумными мерами. К обстоятельствам непреодолимой силы относятся события, на которые учредитель не может оказать влияния и за возникновение которых он не несет ответственности, например: землетрясение, наводнение, пожар, а также забастовка, правительственные постановления или распоряжения государственных органов.

5.2. Учредитель, ссылающийся на обстоятельства непреодолимой силы, обязан немедленно информировать других учредителей о наступлении подобных обстоятельств в письменной форме, причем по требованию других учредителей должен быть представлен удостоверяющий документ.

5.3. Учредитель, который не может из-за обстоятельств непреодолимой силы выполнить обязательства по настоящему Договору, обязан приложить с учетом положений Договора все усилия к тому, чтобы как можно скорее компенсировать последствия невыполнения обязательств.

СТАТЬЯ 6.
РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ.

6.1. Учредители будут прилагать все усилия к тому, чтобы решать все возникающие разногласия и споры, связанные с выполнением настоящего Договора путем переговоров.

6.2.В случае если разногласия и споры не могут быть решены путем переговоров, они разбираются в общем порядке в суде и в арбитражном суде.

СТАТЬЯ 7.
ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ.

7.1. Настоящий Договор составлен в 2 (двух) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждого учредителя.

7.2. Учредители не имеют права передавать права и обязанности, вытекающие из настоящего Договора без письменного согласия остальных учредителей.

7.3. Настоящий Договор с согласия Учредителей может быть изменен и дополнен до признания Общества состоявшимся. Изменения и дополнения к Договору оформляются в письменной форме и подписываются каждым из Учредителей.

Подписи Учредителей:

Компания «ЛЭНСИ ЭНТЕРПРАЙЗЕС ЛТД» (LANCY ENTERPRISES LTD) в лице представителя по доверенности Сарафанова А.Н. _____

Горовенко М.Г. _____

ПРОШИТО, ПРОНУМЕРОВАНО
И СКРЕПЛЕНО ПЕЧАТЬЮ
4 (четыре) листа

Горовенко М. Г.

LANCY ENTERPRISES LTD

Сарафанов А. Н.